BODACC

BULLETIN OFFICIEL DES
ANNONCES CIVILES ET COMMERCIALES
ANNEXÉ AU JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREMIER MINISTRE
Liberté
Égalité
Fraternité
Direction de l'information légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15
www.dila.premier-ministre.gouv.fr
www.bodacc.fr
-

BODACC « A »

Annonce n° 1854

66 – PYRÉNÉES-ORIENTALES

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE PERPIGNAN

Créations d'établissements

987 786 043 RCS Perpignan.
LES MOUETTES.
Forme : Société Civile Immobilière.
Administration : Gérant : FOURNIER Jean-Luc Georges nom d'usage : FOURNIER. Gérant : CORDEIRO Isabelle Ginette nom d'usage : CORDEIRO.
Capital : 1000.00 EUR.
Adresse : Place De l'Alhambra, 11 c Résidence l'Alhambra, 66700 Argelès-sur-Mer.
Activité : La société a pour objet: l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'acquisition en rente viagère, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question. L'acquisition d'un bien situé à SAINT ANDRE (66690), 21 rue de la Fraternité cadastré section Al numéro 16 et un tiers indivis de la parcelle cadastrée section AI numéro 13 moyennant le prix de 225 720,00 EUR compte tenu de la réserve du droit d'usage et d'habitation du vendeur, lequel prix est payable comptant à concurrence de 40 000,00 EUR et le solde étant converti en l'obligation de servir une rente annuelle et viagère de 16 608,00 EUR créée au profit et sur la tête du vendeur à la charge exclusive de l'acquéreur. Cette rente sera payable mensuellement par termes de 1 384 euros et ce jusqu'au décès du survivant des vendeurs, époque à laquelle la rente sera éteinte et amortie. Le tout soit au moyen de ses capitaux propres soit au moyen de capitaux d'emprunt, ainsi que de l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel, de toutes garanties à des opérations conformes au présent objet civil et susceptibles d'en favoriser le développement. Et, généralement toutes opérations civiles pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet ou susceptibles d'en favoriser le développement, et ne modifiant pas le caractère civil de la société..
Date de commencement d'activité : 15 mars 2024.