

BODACC

BULLETIN OFFICIEL DES ANNONCES CIVILES ET COMMERCIALES

ANNEXÉ AU JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



**PREMIER
MINISTRE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction de l'information
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

www.dila.premier-ministre.gouv.fr

www.bodacc.fr

BODACC « A »

Annonce n° 1043

35 – ILLE-ET-VILAINE

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE RENNES

Créations d'établissements

104 331 129 RCS Rennes.

LUCAS (Sandy, Cindy, Vanessa).

Nom commercial : EasyGuest Conciergerie.

Nationalité : Française.

Origine du fonds : Création.

Etablissement : établissement principal.

Activité : la société exclut strictement toute activité de gestion immobilière au sens de la loi Hoguet loi 70-9 du 2 janvier 1970. la société a pour objet, en France et à l'étranger, la prestation de services de conciergerie, d'intendance et de gestion opérationnelle de résidences principales ou secondaires, ainsi que de logements destinés à la location de courte durée type meubles de tourisme. l'activité se définit exclusivement comme une prestation de services logistiques et techniques. la société n'exerce aucun mandat de vente, d'achat, de location ou de gestion immobilière, et ne procède à aucune détention ou manipulation de fonds, d'effets ou de valeurs pour le compte de ses clients tels que loyers, cautions ou charges. les services proposés incluent l'assistance à la mise en location, aide à la préparation du logement, conseil en aménagement et décoration type home staging sans travaux de structure, aide à la rédaction et à la publication d'annonces sur toutes plateformes numériques de réservation. gestion de la relation voyageurs, assistance à la sélection des locataires selon les critères du propriétaire, gestion du calendrier de réservations, communication pre-sejour, pendant le séjour et post-sejour. accueil et intendance physique, accueil physique des voyageurs, remise des clés, présentation des lieux, état des lieux de sortie et récupération des clés. entretien et hygiène, organisation et réalisation ou sous-traitance de prestations de nettoyage et de ménage professionnel entre deux locations, gestion, entretien et blanchissage du linge de maison. maintenance et surveillance, surveillance régulière du bien, petite maintenance de premier niveau ne nécessitant pas de qualification artisanale spécifique, coordination et suivi d'interventions de prestataires techniques extérieurs en cas de besoin. services de conciergerie privée, fourniture de services de proximité pour les voyageurs tels que réservations de transports, recommandations touristiques, livraison de courses, assistance bagagerie. le propriétaire perçoit directement l'intégralité des revenus locatifs et des dépôts de garantie sur son compte personnel ou via les plateformes de réservation. la rémunération de la société est constituée d'honoraires de prestations de services, factures directement au propriétaire selon les modalités contractuelles définies. l'achat et la revente de produits d'accueil, consommables, kits d'hygiène, produits alimentaires de courtoisie. l'organisation d'événements ponctuels au sein des propriétés gérées. plus généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à l'objet social ci-dessus.

Adresse : 6, Rue du Verger, 35190 Miniac-sous-Bécherel.

A dater du : 5 mai 2026.

Date de commencement d'activité : 21 avril 2026.

