

BODACC

BULLETIN OFFICIEL DES ANNONCES CIVILES ET COMMERCIALES

ANNEXÉ AU JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



**PREMIER
MINISTRE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction de l'information
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

www.dila.premier-ministre.gouv.fr

www.bodacc.fr

BODACC « A »

Annonce n° 232

13 – BOUCHES-DU-RHÔNE

GREFFE DU TRIBUNAL DES ACTIVITES ECONOMIQUES DE MARSEILLE

Créations d'établissements

104 499 108 RCS Marseille.

TRIA COPRO.

Forme : Société par actions simplifiée.

Sigle : TRIA COPRO.

Administration : Président : OUHAB Adel ; Directeur général : OUHAB Charaf, Eddin.

Capital : 200.00 EUR.

Adresse : 3, Square Jean Bouin, 13009 Marseille 9e Arrondissement.

Origine du fonds : Création.

Etablissement : siège et établissement principal.

Activité : la société a pour objet, en France et à l'étranger, directement ou indirectement par voie de création de sociétés nouvelles, d'apports, de commandite, de souscription, d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement : 1 l'administration de biens immobiliers en qualité de syndic de copropriété, conformément à la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis et à la loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 (dite loi Hoguet) réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et fonds de commerce ; 2 la gestion locative et l'administration de biens immobiliers à usage d'habitation, commercial, professionnel ou mixte, pour le compte de tiers ; 3 les transactions immobilières : achat, vente, échange de tous biens immobiliers bâtis ou non bâtis, à usage d'habitation, commercial, professionnel ou mixte, pour le compte de tiers, en qualité d'intermédiaire ou de mandataire, conformément à la loi Hoguet (carte professionnelle t) ; 4 la commercialisation de programmes immobiliers neufs et anciens, la vente en l'état futur d'achèvement (vefa), ainsi que le conseil en investissement immobilier et en optimisation patrimoniale ; 5 le conseil et l'assistance aux copropriétaires, syndicats bénévoles et conseils syndicaux dans la gestion de leur copropriété ; 6 la mise en place et l'exploitation de solutions digitales et logicielles dédiées à la gestion de copropriétés ; 7 et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou susceptibles d'en faciliter l'extension ou le développement. La société exercera les activités soumises à la loi Hoguet dans le respect des dispositions légales et réglementaires en vigueur, notamment sous couvert des cartes professionnelles requises..

Adresse : 3, Square Jean Bouin, 13009 Marseille 9e Arrondissement.

A dater du : 18 mai 2026.

Date de commencement d'activité : 1^{er} septembre 2026.