

BODACC

BULLETIN OFFICIEL DES ANNONCES CIVILES ET COMMERCIALES

ANNEXÉ AU JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



**PREMIER
MINISTRE**

Liberté
Égalité
Fraternité

Direction de l'information
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

www.dila.premier-ministre.gouv.fr

www.bodacc.fr

BODACC « A »

Annonce n° 151

13 – BOUCHES-DU-RHÔNE

GREFFE DU TRIBUNAL DES ACTIVITES ECONOMIQUES DE MARSEILLE

Ventes et cessions

Rectificatif : BODACC A. Numéro de parution : 20260132. Date de parution : 14 juillet 2026. Annonce numéro : 345. Cet avis est annulé et remplacé par le suivant :

435 394 820 RCS Marseille.

SCI ELWI.

Forme : Société civile immobilière.

Capital : 2000.00 EUR.

Adresse : 13, Place des Marseillaises, 13001 Marseille 1er Arrondissement.

Oppositions : Art. L236-24 et L236-26 du code de commerce.

Commentaires : Personne morale scindée (l'apporteuse) Raison sociale ou dénomination : ELWI Le cas échéant, sigle et nom commercial : NEANT Références de l'immatriculation au registre du commerce et des sociétés : 435 394 820 MARSEILLE Montant du capital social : 2 000 EUROS Adresse du siège social : 13 Place des Marseillaises 13001 MARSEILLE Activités exercées : L'acquisition d'immeuble, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement les dits immeubles et toutes opérations pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet. Date du commencement d'activité : 03/04/2001 Forme juridique : SCI Personnes morales recevant l'apport (les bénéficiaires) Raison sociale ou dénomination : ELWI27 et ELWI29 Le cas échéant, sigle et nom commercial : NEANT Références de l'immatriculation au registre du commerce et des sociétés : ELWI27 106 696 776 R.C.S MARSEILLE et ELWI29 106 698 236 R.C.S MARSEILLE Montant du capital social : ELWI27 : 480 155 € ELWI29 : 941 741 € Adresse du siège social : 298 Boulevard Périer - 13008 MARSEILLE Activités exercées : L'acquisition d'immeuble, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement les dits immeubles et toutes opérations pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet. Date du commencement d'activité : 01/01/2026 Forme juridique : SCI Nature de l'apport : Scission Date du projet de traité de scission : 31/01/2026 Lieu des dépôts prescrits par le premier alinéa de l'article L236-6 du code de commerce : 13 PLACE DES MARSEILLAISES - 13001 MARSEILLE L'évaluation de l'actif et du passif dont la transmission aux sociétés bénéficiaires est prévue ; ELWI27 : Actif : 480 155 euros Passif : 0 euros Actif net (passif déduit) : 480 155 euros ELWI29 : Actif : 945 641 euros Passif : 3 900 euros Actif net (passif déduit) : 941 741 euros Rapport d'échange de droits sociaux : Emission de 480 155 titres ELWI27 d'une valeur nominale de 1 euros au profit de la SCI ELWI Emission de 941 741 titres ELWI29 d'une valeur nominale de 1 euros au profit de la SCI ELWI Prime de scission : Néant Délai d'opposition : Le dépôt au greffe prévu par l'article L236-6 et la publicité prévue au présent article ont lieu trente jours au moins avant la date de la première assemblée générale appelée à

statuer sur l'opération, ou, le cas échéant, pour les opérations mentionnées à l'article L236-11, trente jours avant que l'opération ne prenne effet..

