

BODACC

BULLETIN OFFICIEL DES ANNONCES CIVILES ET COMMERCIALES

ANNEXÉ AU JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



**PREMIER
MINISTRE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction de l'information
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

www.dila.premier-ministre.gouv.fr

www.bodacc.fr

BODACC « A »

Annonce n° 1389

75 – PARIS

GREFFE DU TRIBUNAL DES ACTIVITES ECONOMIQUES DE PARIS

Créations d'établissements

107 819 443 RCS Paris.

IBERIA.

Forme : Société par actions simplifiée (à associé unique).

Administration : Président : OPARIS FINANCE.

Capital : 2000 EUR.

Adresse : 149, avenue du Maine, 75014 Paris.

Origine du fonds : Création d'un fonds de commerce.

Etablissement : Etablissement principal.

Activité : - L'acquisition, par voie d'achat, d'apport, d'échange, de crédit-bail ou autrement, de tous biens et droits immobiliers, bâtis ou non bâtis ; - La propriété, la détention, l'administration, la gestion, la conservation, la mise en valeur, la rénovation, la réhabilitation, la construction, la reconstruction, l'extension, l'aménagement, l'entretien et l'équipement de tous biens immobiliers ; - La location, l'exploitation, la sous-location lorsque celle-ci est autorisée, de tous immeubles ou ensembles immobiliers, meublés ou non meublés, à usage d'habitation, professionnel, commercial, industriel, touristique ou mixte ; - L'exploitation directe ou indirecte, sous quelque forme que ce soit, de tous établissements hôteliers, résidences hôtelières, Appart'hôtels, résidences de tourisme, établissements para-hôteliers, chambres d'hôtes ou de toute autre activité d'hébergement, avec ou sans prestations de services, ainsi que toutes activités de restauration, bar, séminaires, bien-être, loisirs et services accessoires se rattachant à cette exploitation ; - La Société pourra exploiter directement ou indirectement tous biens immobiliers, notamment des villas ou résidences de prestige, par leur mise à disposition privative à une clientèle pour des séjours de courte ou moyenne durée, notamment à la semaine ou au mois. - Cette activité comprend la fourniture de prestations de services associées, notamment les services de nettoyage, la fourniture et le renouvellement du linge de maison, ainsi que des prestations de restauration, incluant notamment le petit-déjeuner, le déjeuner et le dîner, et plus généralement toute prestation de conciergerie ou de services destinée à améliorer le séjour des occupants. - Cette exploitation s'entend de la mise à disposition de l'ensemble du bien immobilier à un même client ou groupe de clients et ne constitue pas une activité d'hôtel consistant en la location de chambres individuelles à la nuitée. - La prise à bail, la mise en location-gérance, la conclusion de contrats de gestion, de franchise, de mandat, d'exploitation ou de toute convention portant sur l'exploitation d'établissements hôteliers ou para-hôteliers ; - La prise de participations dans toutes sociétés ayant un objet similaire, connexe ou complémentaire, ainsi que la gestion de ces participations ; - L'emprunt de tous fonds nécessaires à la réalisation de l'objet social et la constitution de toutes sûretés, garanties ou hypothèques ; - et, plus généralement, toutes opérations civiles,

commerciales, industrielles, financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à l'objet social ou susceptibles d'en faciliter la réalisation, à condition qu'elles ne modifient pas le caractère de la Société. - La prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets et droits de propriété intellectuelle concernant lesdites activités ; - La participation, directe ou indirecte, de la société dans toutes opérations financières, immobilières ou mobilières ou entreprises commerciales ou industrielles pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe ; - Toutes opérations quelconques contribuant à la réalisation de cet objet..

Adresse : 149, avenue du Maine, 75014 Paris.

A dater du : 22 juillet 2026.

Date de commencement d'activité : 16 juillet 2026.

