

BODACC

BULLETIN OFFICIEL DES ANNONCES CIVILES ET COMMERCIALES

ANNEXÉ AU JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



**PREMIER
MINISTRE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction de l'information
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

www.dila.premier-ministre.gouv.fr

www.bodacc.fr

BODACC « A »

Annonce n° 3217

92 – HAUTS-DE-SEINE

GREFFE DU TRIBUNAL DES ACTIVITES ECONOMIQUES DE NANTERRE

Créations d'établissements

108 371 873 RCS Nanterre.

LES TERRASSES D'ALFORTVILLE.

Forme : Société en nom collectif.

Administration : Gérant, Associé indéfiniment et solidairement responsable : ATRIA ; Gérant, Associé indéfiniment et solidairement responsable : ICADE PROMOTION.

Capital : 1000.00 EUR.

Adresse : 1, Avenue du Général de Gaulle, 92800 Puteaux.

Origine du fonds : Création.

Etablissement : siège et établissement principal.

Activité : l'acquisition de tous biens, droits mobiliers et immobiliers et notamment de parcelles de terrains et/ou de droits à construire situés sur la commune d'alfortville (94140), 20 quai de la révolution constitué des parcelles al49 et al55, ci-après les charges foncières, ainsi que la gestion des immeubles et/ou participations constituant son patrimoine ; la réalisation et/ou le financement d'études préalables en vue de cette acquisition, de l'aménagement, du développement et du renouvellement urbain, et la réalisation de toutes opérations foncières préalables ; la négociation des conditions d'acquisition des charges foncières nécessaires à la réalisation d'un projet global d'aménagement et, le cas échéant, de promotion immobilière ; la démolition éventuelle des bâtiments existants et la dépollution éventuelle permettant la réalisation du projet d'aménagement et, le cas échéant, de promotion immobilière ; la réalisation de toutes opérations immobilières, d'aménagement et/ou de lotissement (notamment mise en état des sols et du sous-sol, travaux vrd) ; la mise au point définitive d'un projet global d'aménagement et de promotion immobilière, et des pièces techniques de dépôt des autorisations administratives ; la négociation des promesses, actes et plus généralement tous contrats à conclure avec les futurs investisseurs du projet d'aménagement et de promotion immobilière, ou avec les collectivités pour d'éventuelles rétrocessions de parcelles ; la revente en l'état ou après travaux de tout ou partie des charges foncières et/ou droits à construire, au profit de toute personne physique ou morale, après démolition éventuelle, totale ou partielle, des constructions existantes ; la location, l'administration, la gestion et l'entretien de tout ou partie des immeubles ou fractions d'immeubles en stock, en instance de vente.

Adresse : 1, Avenue du Général de Gaulle, 92800 Puteaux.

A dater du : 5 août 2026.

Date de commencement d'activité : 28 juillet 2027.