BODACC

BULLETIN OFFICIEL DES
ANNONCES CIVILES ET COMMERCIALES
ANNEXÉ AU JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREMIER MINISTRE
Liberté
Égalité
Fraternité
Direction de l'information légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15
www.dila.premier-ministre.gouv.fr
www.bodacc.fr
-

BODACC « A »

Annonce n° 3551

64 – PYRÉNÉES-ATLANTIQUES

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE BAYONNE

Créations d'établissements

131 262 362 RCS Bayonne.
MARANON.
Forme : Société civile immobilière de construction vente.
Administration : Gérant, Associé indéfiniment responsable : COMITE OUVRIER DU LOGEMENT.
Capital variable : 100000.00 EUR (capital variable minimum : 100000.00EUR).
Adresse : 73, Rue de Lamouly, 64600 Anglet.
Origine du fonds : Création.
Etablissement : siège et établissement principal.
Activité : -d'acquérir les terrains sous forme de lots de copropriété à construire le cas échéant, nécessaires à la réalisation du programme désigné ci-dessous, -démolir les bâtiments éventuellement existant sur ce terrain, -de construire le programme immobilier décrit ci-dessous, -de signer le brs avec l'ofs la scic hlm le col, -de signer les ventes vefa ou achevées sous brs à des personnes physiques éligibles, -de signer un contrat de promotion immobilière (cpi) afin de réaliser pour le col, la part locative de la programmation, -d'aménager et vendre les surfaces commerciales,-et plus généralement, tous les actes permettant la construction sur ceux-ci de tous biens de toutes destinations, la vente en totalité ou par lots de ces biens, à terme, en état futur d'achèvement ou après achèvement. et notamment pour réaliser le programme suivant susceptible d'évoluer quelque peu, à savoir : dans un ensemble immobilier complexe dénommé « maranon » sis à saint jean de luz, 8, avenue gregorio maranon comprenant au global : 94 logements dont 47 logements locatifs sociaux (lls), 19 en accession sociale brs (16 dans les bâtiments réalisés par la sccv maranon et 3 réalisés dans les bâtiments du promoteur privé) et 28 logements libres portés par le promoteur privé ainsi que 556 m² de surfaces commerciales portées pour partie par le promoteur privé et pour autre partie par la présente sccv. ladite sccv a pour objet de porter une partie du programme d'ensemble ci-dessus visé et notamment : - 47 logements lls à réaliser par la sccv en cpi pour le col et ses annexes - 16 logements en brs à vendre par la sccv en vefa brs et ses annexes - 217.75 m² de surfaces commerciales en surface utile présentes sur les bâtiments e et f. et ce, soit au moyen de ses capitaux propres soit au moyen de capitaux d'emprunt, ainsi que de l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel, de toutes garanties à des opérations conformes au présent objet civil et susceptibles d'en favoriser le développement. et, généralement toutes opérations civiles pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet ou susceptibles d'en favoriser le développement, et ne modifiant pas le caractère civil de la société.
Adresse : 73, Rue de Lamouly, 64600 Anglet.
A dater du : 12 octobre 2026.

Date de commencement d'activité : 2 octobre 2026.

