Soixantième année. - N ° 203 A Jeudi 22 octobre 2026

BODACC

BULLETIN OFFICIEL DES
ANNONCES CIVILES ET COMMERCIALES
ANNEXÉ AU JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREMIER MINISTRE
Liberté
Égalité
Fraternité
Direction de l'information légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15
www.dila.premier-ministre.gouv.fr
www.bodacc.fr
-

BODACC « A »

Annonce n° 3264

83 – VAR

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE FRÉJUS

Créations d'établissements

130 972 995 RCS Fréjus.
SCI WNUK.
Forme : Société civile immobilière.
Administration : Gérant, Associé indéfiniment responsable : WNUK Artur.
Capital : 1000.00 EUR.
Adresse : 250, Rue d'Aiguebonne Plage, 83700 Saint-Raphaël.
Origine du fonds : Création.
Etablissement : siège et établissement principal.
Activité : la société a pour objet : - l'acquisition en pleine propriété, en nue-propriété ou en usufruit de tous immeubles, la propriété, l'aménagement, la construction, la mise en valeur, l'administration, l'exploitation par bail, location ou autrement dit de tous immeubles et terrains qui seront apportés à la société ou acquis par elle, quel que soit leur mode d'acquisition (achat, apport ou construction) ou de financement (emprunt, crédit-bail), l'aliénation occasionnelle des biens lui appartenant, pourvu que ce soit dans le cadre de la gestion patrimoniale et civile de l'objet social ; - la détention des biens mobiliers ou immobiliers qui lui seront apportés en nue-propriété ainsi que la gestion desdits biens dans les limites résultant de sa qualité de nue-propriétaire ; - à l'extinction de l'usufruit, la propriété et la gestion des biens qui lui ont été apportés et de tous les biens mobiliers ou immobiliers dont elle pourrait devenir propriétaire de quelque manière que ce soit. les bénéfices résulteront, dans un premier temps, de l'augmentation de valeur de la nue-propriété détenue par la société, puis, dans un second temps, des opérations de gestion ou d'aliénation des biens devenus son entière propriété. pour ce faire, la société pourra conclure toutes locations, marchés de travaux de toute nature, contrats de construction, échanges avec ou sans soulte, apports en société, ventes, dation en garantie pour toutes opérations de financement, avec ou sans hypothèque ou autre garantie réelle, notamment en se portant tiers garant hypothécaire afin de faciliter la mise en place des financements dont les associés pourraient avoir besoin afin de se libérer des sommes qu'ils pourraient devoir à la société ; - la transmission du patrimoine familial ; - l'organisation du patrimoine familial ; - l'emprunt de tous les fonds nécessaires à cet objet et la mise en place de toutes sûretés réelles ou autres garanties nécessaires ; - exceptionnellement l'aliénation des immeubles, notamment au moyen de vente, échange ou apport en société sans toutefois que cela ne remette en question le caractère civil de ladite société ; - la mise à disposition à titre gratuit des biens immobiliers détenus par la société au profit d'un ou plusieurs associés ; - la prise de participation dans toutes sociétés immobilières ; - et plus généralement toutes opérations financières, mobilières ou

immobilières se rattachant directement ou indirectement à cet objet et susceptibles d'en faciliter la réalisation, à condition toutefois d'en respecter le caractère civil..
Adresse : 250, Rue d'Aiguebonne Plage, 83700 Saint-Raphaël.
A dater du : 12 octobre 2026.
Date de commencement d'activité : 21 septembre 2026.

