BODACC

BULLETIN OFFICIEL DES
ANNONCES CIVILES ET COMMERCIALES
ANNEXÉ AU JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREMIER MINISTRE
Liberté
Égalité
Fraternité
Direction de l'information légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15
www.dila.premier-ministre.gouv.fr
www.bodacc.fr
-

BODACC « B »

Annonce n° 6622

92 - Hauts-de-Seine

GREFFE DU TRIBUNAL DES ACTIVITÉS ECONOMIQUES DE NANTERRE

Modifications et mutations diverses

107 099 178 RCS Nanterre.
SCI BUROTEAM 126.
Forme : Société civile immobilière.
Capital : 869813.00 EUR.
Administration : Gérant : BENAROCHE Laurent ; Gérant : GUEZ Julien ; Associé : HOLDING PIRBAY ; Associé : IBIMAN ; Associé : Liav capital ; Associé : SCI LESRIRIS ; Associé : SCI LIETH ; Associé : SCI ZINGER 2 ; Associé : FINANCIÈRE VANEAU.
Activité : L'acquisition des lots de bureaux 52,53 et 54, situés au R+3 et R+4 de l'immeuble dénommé Burocortorum, situé 3-7 rue Pierre Hadot à Reims (51100) ainsi que 7 emplacements de stationnement, correspondant aux lots 3 à 5 et 16 à 19. L'acquisition de 8 emplacements de stationnement, de l'immeuble dénommé Villa Cleo, sis 4-6 rue Pierre Hadot à Reims. L'ensemble de ces lots étant loués à la société Nexpublica, suivant la signature d'un bail en date du 10 novembre 2015 et de son avenant de renouvellement en date du 24 novembre 2025, dont la date de prise d'effet du bail est le 1er janvier 2026 pour une durée de 9 ans, dont Six ans ferme. L'acquisition de 5 emplacements de stationnement complémentaire, correspondant aux lots 27 et 47 à 50 du RCP, vides d'occupation. L'emprunt bancaire pour financer cet investissement et la constitution de tous types de garanties, y compris sur l'actif à acquérir (garantie hypothécaire), qui seraient requises par la banque. L'exploitation du bail, location ou autrement de l'immeuble. La revente probable de l'immeuble à 'expiration du bail, avec possibilité d'une revente opportuniste antérieure..
Adresse du siège social : 39t, Rue des Abondances, 92100 Boulogne-Billancourt.
Commentaires : Modification survenue sur le capital..

La Directrice de l'information légale et administrative : Véronique LEHIDEUX